

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH QUẢNG NGÃI

Số: 613/TB-THADS(KV6)

P. Đức Phổ, ngày 27 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐST-DS ngày 20/01/2015 của Tòa án nhân dân huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (nay là Khu vực 6 - tỉnh Quảng Ngãi);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 190/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - Quảng Ngãi);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi);

Căn cứ Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 1923/HĐDV-ĐGTS ngày 05/8/2025 giữa Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi) và Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam;

Căn cứ Thông báo đấu giá không thành số 124/TB-QTC/QN ngày 15/10/2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam- Chi nhánh Quảng Ngãi;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá và quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản số 531/TB-THADS(KV6) ngày 15/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 2) số 09/QĐ-THADS(KV6) ngày 22/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 162/HĐSĐBS-ĐGTS ngày 23/10/2025 giữa Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi và Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 164/TB-QTC/QN ngày 23/10/2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ngãi;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi thông báo cho các đương sự về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá gồm:

Tài sản đấu giá:

1. **Chiếc Tàu cá số đăng ký QNg - 48910-TS.** Quốc tịch: Việt Nam; Tổng dung tích: 22.40 TĐK; Công dụng: Khai thác TS; Năm và nơi đóng: Năm đóng 2005, Đức Phổ; Số người 04. Chiều dài $L_{max,m}$: 13.55; Chiều rộng: $B_{max,m}$: 3.80; Chiều cao mạn D,m : 1.90; Vật liệu: Gỗ; Số lượng máy: 01; Kiểu máy: Yanmar; Số máy: DA0G2811; Công suất: 74CV; Năm và nơi chế tạo: Nhật và các thiết bị gắn liền: Chân vịt, lái; Chủ tàu: Bà Nguyễn Thị Mười, được Chi cục Khai thác và Bảo vệ nguồn lợi thủy sản tỉnh Quảng Ngãi (nay là Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi) cấp Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá ngày 13/8/2009.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi).

2. **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 103.003.200 đồng** (Bằng chữ: Một trăm lẻ ba triệu, không trăm lẻ ba nghìn, hai trăm đồng). (Giá khởi điểm trên chưa bao gồm VAT, các loại thuế, phí và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có)).

3. **Nơi có tài sản đấu giá:** Tổ dân phố Nam Phước, phường Đức Phổ, Quảng Ngãi.

4. **Bước giá 4.000.000 đồng** là mức chênh lệch tối thiểu giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

Giá trả hợp lệ: Giá mà khách hàng trả phải bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng bước giá theo quy định.

5. **Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ngãi (Địa chỉ: Số 84 Phạm Văn Đồng, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi).

6. **Người có tài sản đấu giá:** Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi (Địa chỉ: 04 Cao Bá Quát, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi).

7. **Thời gian, địa điểm xem tài sản, mẫu tài sản (nếu có), hồ sơ liên quan:**

- Thời gian xem tài sản, mẫu tài sản (nếu có), hồ sơ liên quan: Trong giờ hành chính từ ngày 05/11/2025 đến ngày 07/11/2025.

- Địa điểm xem tài sản: Tổ dân phố Nam Phước, phường Phổ Vinh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi (Nay là Tổ dân phố Nam Phước, phường Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi).

* Ngoài thời gian thông báo trên khách hàng có nhu cầu thì liên hệ với Chi nhánh Công ty hoặc người có tài sản đấu giá để sắp xếp thời gian.

8. **Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá; thời hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; thời hạn kết thúc đăng ký trên trang trực tuyến; địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

a) Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 24/10/2025; hết hạn lúc: 17h00' ngày 11/11/2025 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc).

b) Thời hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 24/10/2025; hết hạn lúc: 17h00' ngày 11/11/2025 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc).

c) Thời hạn kết thúc đăng ký tài khoản và đăng ký tham gia đấu giá trên trang taichinhqnamqtc: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 24/10/2025; hết hạn lúc: 17h00' ngày 11/11/2025.

d) Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

+ **Tại trụ sở chính:** Địa chỉ số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng.

+ **Tại Chi nhánh Quảng Ngãi:** Địa chỉ số 84 đường Phạm Văn Đồng, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

9. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước, thời hạn nộp tiền đặt trước:

a) **Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng.

b) **Thời hạn nộp tiền đặt trước:** Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 24/10/2025; hết hạn lúc: 17h00' ngày 11/11/2025.

* **Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau:**

- Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam: Số tài khoản: 337563456789 tại Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam (PVcombank) – Chi nhánh Quảng Nam.

- Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ngãi;

Số tài khoản: 112601486868 mở tại Ngân hàng Vietinbank – Chi nhánh Quảng Ngãi;

Số tài khoản: 89796868 mở tại Ngân hàng TMCP Việt Á – Chi nhánh Quảng Ngãi.

- Trước ngày tổ chức phiên đấu giá, khách hàng phải nộp lại chứng từ nộp tiền đặt trước cho Chi nhánh Công ty. Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền báo "Có" trong tài khoản của Chi nhánh Công ty đến **17h00' ngày 11/11/2025**.

- Nội dung nộp tiền đặt trước: Ghi rõ họ và tên khách hàng tham gia đấu giá và tên tài sản đăng ký đấu giá.

Ví dụ: " Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản"

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07h30' ngày 24/10/2025 đến 17h00' ngày 11/11/2025 (Trong giờ hành chính các ngày làm việc), khách hàng tham gia đấu giá có nhu cầu mua hồ sơ thì đến tại:

+ **Tại trụ sở chính:** Địa chỉ số 108 Lê Lợi, phường Tam Kỳ, thành phố Đà Nẵng.

+ **Tại Chi nhánh Quảng Ngãi:** Địa chỉ Số 84 đường Phạm Văn Đồng, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Chi nhánh Công ty phát hành (có đóng dấu treo của Chi nhánh Công ty, không được sử dụng phiếu phô tô). Khách hàng ghi đầy đủ, cụ thể, chi tiết các nội dung nêu trong phiếu và nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá cho Chi nhánh Công ty theo quy định.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá: **taichinhqnamqtc.vn**, theo phương thức trả giá lên.

Sau khi khách hàng nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá, khách hàng sẽ được hướng dẫn cách sử dụng tài khoản, cách trả giá và các nội dung cần thiết khác trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn** để thực hiện việc đấu giá trực tuyến.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Từ 11h00' đến 11h30' vào ngày 14/11/2025 trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: **taichinhqnamqtc.vn**.

* *Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Tài chính và Giá cả Việt Nam – Chi nhánh Quảng Ngãi – Địa chỉ: Số 84 Phạm Văn Đồng, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi; Điện thoại: 0255.3837789.*

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (**trước ngày 14/11/2025**), vợ chồng ông Trần Ngọc Hùng và bà Nguyễn Thị Mười có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Đức Phổ;
- Viện KSND Khu vực 6 - Quảng Ngãi;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Hoàng Trọng